

Wir suchen Verstärkung für unser Projektteam.

Projektleitung genossenschaftliches Bauen (w/m/d)

Als junge Münchner Baugenossenschaft stellen wir das gemeinsame Ringen um die lebendige Stadt und die vielfältigen Lebensformen ihrer Bewohner*innen in den Mittelpunkt unserer Aktivitäten.

In Neufreimann entwickeln wir ab Oktober ein neues Projekt mit ca. 100 Wohnungen und Gemeinschaftsangeboten. Aktuell planen wir in Haidhausen das inklusive, solidarische Wohnprojekt metso'metso. Der Planungsprozess wird forschend begleitet mit Fördermitteln der „Zukunft Bau“. Metso'metso ist zudem Pilotprojekt der LHM zur Förderung des zirkulären Bauens.

Zur Leitung des Projektes bis zum Bezug des Hauses suchen wir Dich.

Du schaffst die Rahmenbedingungen für eine gute Zusammenarbeit aller am Projekt Beteiligten. Zu Deinen Kernaufgaben gehört dabei:

- Leiten des Planungsteams
- Vertreten der Bauherreninteressen
- Kontrolle von Kosten, Terminen und Kapazitäten
- Ausarbeiten der Verträge

In unserem Projektteam kannst Du zusätzliche Aufgabenfelder übernehmen:

- Konzeption und Organisation der Beteiligung der zukünftigen Nutzer*innen
- Leitung der Abstimmung mit allen beteiligten Behörden
- Koordination der begleitenden Forschung

Was Du mitbringen solltest für die anstehenden Aufgaben:

- Erfahrung in Projektabläufen und Prozessen der höheren Leistungsphasen
- Idealerweise hast Du Architektur studiert, in jedem Fall solltest Du ein ausgeprägtes Verständnis für architektonische Fragestellungen mitbringen
- Teamfähigkeit: Erfahrungsaustausch und projektübergreifender Wissenstransfer ist in Teamprozessen verankert. Wir sind ein kleines Team von derzeit 6 Kolleg*innen.
- gute Koordinations- und Organisationsfähigkeiten
- gutes Zeit- und Selbstmanagement
- Selbstständige, verantwortungsvolle und strukturierte Arbeitsweise sowie Durchsetzungsfähigkeit

Die Anstellung ist, abhängig von der Aufgabenzuschnitten, in Teilzeit und Vollzeit möglich. Homeoffice-Lösungen sind denkbar und werden im Team gemeinsam entwickelt. Arbeitsbeginn ist ab sofort möglich.

Wir freuen uns über deine aussagekräftige Bewerbung - bitte per mail an: kontakt@koogro.de Bei Fragen stehen Markus Sowa oder Christian Hadaller gerne zur Verfügung.