

Wir suchen Verstärkung für unser Projektteam.

Projektleitung genossenschaftliches Planen und Bauen (w/m/d)

Im neu entstehenden Stadtteil Neufreimann entwickeln wir seit Oktober 2022 ein Wohnprojekt mit ca. 100 Wohnungen und Gemeinschaftsangeboten. Ziel ist, gemeinsam mit den Bewohnern ein Haus für einen klimaneutralen Lebenswandel zu konzipieren und umzusetzen. **Zur Leitung des Projektes von den ersten Ideen bis zum Bezug des Hauses suchen wir Dich.**

Du arbeitest zunächst am Konzept des Hauses und bereitest die Grundlagen der Beteiligung und Planung vor:

- Entwickeln von Strategien, mit denen wir die Ziele zur Klimaneutralität konkretisieren und umsetzen können
- Organisieren der Partizipation der zukünftigen Nutzer*innen
- Erarbeiten der Auslobung für den Architekturwettbewerb
- Organisation des offenen Realisierungswettbewerbes

Im Planungs- und Bauprozess schaffst Du die Rahmenbedingungen für eine gute Zusammenarbeit aller am Projekt Beteiligten. Zu Deinen Kernaufgaben gehört dabei:

- Leiten des künftigen Planungsteams
- Vertreten der Bauherreninteressen
- Kontrolle von Kosten, Terminen und Kapazitäten
- Ausarbeiten der Verträge
- Leitung der Abstimmung mit allen beteiligten Behörden

Was Du mitbringen solltest für die anstehenden Aufgaben:

- Du hast Architektur studiert
- Erfahrung in Projektabläufen und Prozessen aller Leistungsphasen
- Freude an gemeinsamer Arbeit im Team
- gute Koordinations- und Organisationsfähigkeiten
- gutes Zeit- und Selbstmanagement
- Selbstständige, verantwortungsvolle und strukturierte Arbeitsweise sowie Durchsetzungsfähigkeit

In der Geschäftsstelle der Genossenschaft arbeiten derzeit sechs Kolleg*innen zusammen. Wir arbeiten sehr teamorientiert, kontinuierlicher Erfahrungsaustausch und projektübergreifender Wissenstransfer ist in unseren Prozessen verankert. Über ein kommunikatives Team hinaus bietet die Genossenschaft im Austausch mit unterschiedlichen Arbeitsgruppen die Möglichkeit, Beteiligung zu erleben und mitzugestalten.

Damit Familienleben und Beruf gut vereinbar sind, organisieren wir gemeinsam flexible Arbeitszeiten und Homeoffice-Lösungen. MacBook und weitere technische Ausstattung sind entsprechend für Dich vorhanden. Wir denken die Aufgabe gerade in Vollzeit, sind aber auch für Teilzeitleösungen offen. Arbeitsbeginn ist ab sofort möglich.

Wir freuen uns über Deine Bewerbung, bitte per mail an: kontakt@koogro.de
Bei Fragen stehen Markus Sowa oder Christian Hadaller gerne zur Verfügung.