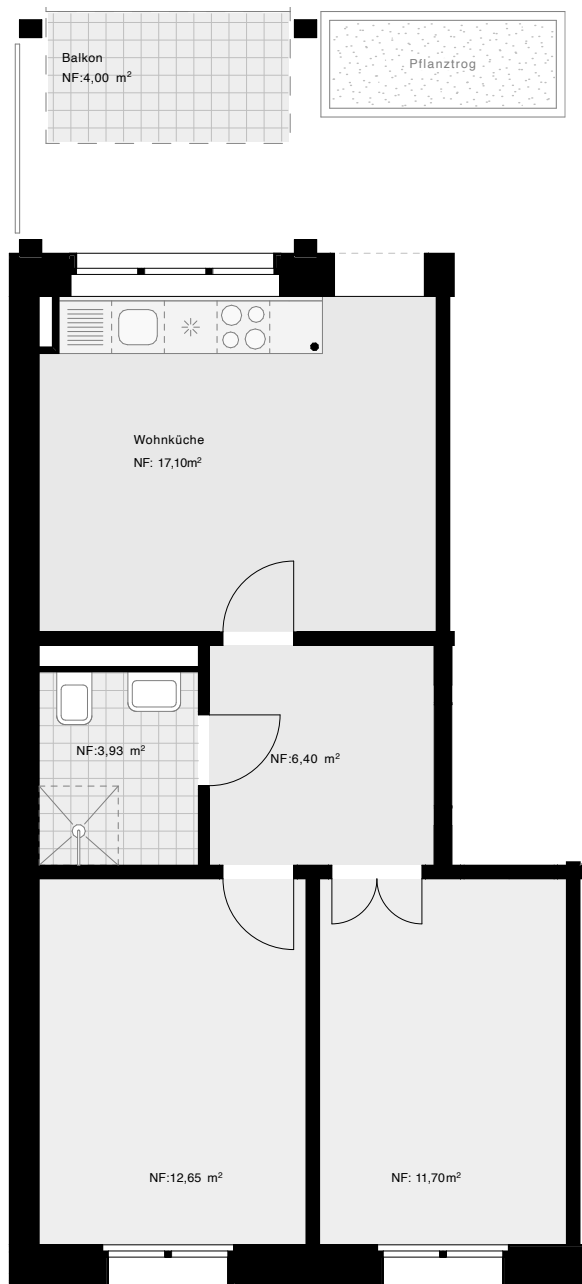


FREIMUNDO

Wohnung: S5-1

Friederike-Nadig-Allee, 80939 München

Wohnfläche: 52,78m², 2-Zimmer-Whg.
Bezug: Anfang 2028
Mindestbelegung: 2 Person/en
Fördermodell: München Modell
Zu zeichnende Geschäftsanteile: 106 (entspr. 53.000,00 €)
Nutzungsentgelt*: 696,70 €



* Das Nutzungsentgelt entspricht einer Netto-Kalt-Miete. Kosten für Heizung, Wasser, Müllentsorgung, Reinigungen etc. werden per Betriebskostenabrechnung separat berechnet, hier ist mit einer Vorauszahlung iHv vsl. 4,00€ pro qm Wohnfläche im Monat zu rechnen. Zusätzlich zum Nutzungsentgelt fällt monatlich eine Umlage für die Gemeinschaftseinrichtungen iHv vsl. 0,80€ pro qm Wohnfläche an.